



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPOSNTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Prefeitura Bom Retiro	CONSTRUÇÃO DE CLÍNICA DE REABILITAÇÃO INTEGRADA	CONSTRUÇÃO DE CLÍNICA DE REABILITAÇÃO INTEGRADA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	SERVIÇOS INICIAIS E ADMINISTRAÇÃO DE	2.563.913,71	% Período:	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
				7,09%	3,15%	6,23%	9,85%	9,00%	12,36%	11,67%	11,18%	7,57%	6,70%	11,42%	3,78%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	166.343,52	% Período:	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
	PREENCHA ESTA LINHA -->			8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
1.2.	SERVIÇOS INICIAIS	88.915,77	% Período:	100,00%											
1.3.	PREPARAÇÃO DO TERRENO	12.236,60	% Período:	100,00%											
1.4.	CONTENÇÕES	22.823,80	% Período:	50,00%	50,00%										
1.5.	FUNDAÇÕES	110.932,55	% Período:	50,00%	50,00%										
1.6.	ELEMENTOS ESTRUTURAIS	243.110,77	% Período:			60,00%	40,00%								
1.7.	ESTRUTURA LAJES	65.884,08	% Período:				100,00%								
1.8.	ESTRUTURAL PISCINA	150.968,72	% Período:				50,00%	50,00%							
1.9.	ALVENARIAS	131.080,33	% Período:					50,00%	50,00%						
1.10.	REVESTIMENTOS	113.365,88	% Período:						50,00%	50,00%					
1.11.	REVESTIMENTOS PISCINA	113.512,88	% Período:							50,00%	50,00%				
1.12.	PISOS	186.292,07	% Período:							50,00%	50,00%				
1.13.	COBERTURA	151.693,77	% Período:					50,00%	50,00%						
1.14.	FORROS	69.135,47	% Período:							50,00%	50,00%				
1.15.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	103.845,09	% Período:						25,00%	25,00%	50,00%				
1.16.	ELÉTRICA PISCINA	3.951,00	% Período:						25,00%	25,00%	50,00%				
1.17.	INSTALAÇÃO MÁQUINAS DE AR CONDICIO	23.172,09	% Período:						25,00%	25,00%	50,00%	100,00%			
1.18.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	35.859,80	% Período:						25,00%	25,00%	50,00%				
1.19.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	33.042,10	% Período:						25,00%	25,00%	50,00%				
1.20.	HIDRÁULICA PISCINA	60.784,47	% Período:						100,00%						
1.21.	ACESSÓRIOS PISCINA	145.634,23	% Período:											100,00%	
1.22.	AGUAS PLUVIAIS	49.574,63	% Período:									50,00%	50,00%		
1.23.	ESQUADRIAS	62.036,39	% Período:									50,00%	50,00%		
1.24.	PELE DE VIDRO	66.327,95	% Período:										50,00%	50,00%	
1.25.	DIVISÓRIA PARA BANHEIROS	26.515,30	% Período:											100,00%	
1.26.	PINTURA	46.360,14	% Período:									100,00%			
1.27.	PLACA CIMENTIFICA FACHADA	37.219,61	% Período:									100,00%			
1.28.	DETALHES FACHADA	17.691,12	% Período:									100,00%			
1.29.	LOUÇAS E METAIS	32.276,72	% Período:										100,00%		
1.30.	MOBILIÁRIO	21.693,79	% Período:										100,00%		
1.31.	LETREIROS	14.887,41	% Período:										100,00%		
1.32.	PISO TÁTIL, DIRECIONAL E ACESSIBILIDAC	11.167,75	% Período:											50,00%	50,00%
1.33.	CALÇADAS	101.722,37	% Período:											50,00%	50,00%
1.34.	ESTACIONAMENTO LATERAL	5.878,80	% Período:											50,00%	50,00%



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Prefeitura Bom Retiro	CONSTRUÇÃO DE CLÍNICA DE REABILITAÇÃO INTEGRADA	CONSTRUÇÃO DE CLÍNICA DE REABILITAÇÃO INTEGRADA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.35.	AJARDINAMENTO	14.333,34	% Período:	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.36.	PREVENTIVO CONTROLE DE INCÊNDIO	5.839,96	% Período:											100,00%	
1.37.	SERVIÇOS FINAIS	12.155,80	% Período:												100,00%
1.38.	PROJETO COMO CONSTRUÍDO - AS BUILT	5.647,64	% Período:												100,00%
Total: R\$ 2.563.913,71															
Período:		%:	7,09%	3,15%	6,23%	9,85%	9,00%	12,36%	11,67%	11,18%	7,57%	6,70%	11,42%	3,78%	
	Repasso:	178.054,57	79.036,52	156.358,15	247.147,50	225.864,89	310.204,52	292.876,71	280.632,19	190.014,70	168.066,72	286.713,22	94.845,44		
	Contrapartida:	3.837,93	1.703,62	3.370,27	5.327,21	4.868,48	6.686,40	6.312,90	6.048,97	4.095,73	3.622,65	6.180,04	2.044,38		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	181.892,51	80.740,13	159.728,42	252.474,71	230.733,37	316.890,92	299.189,61	286.681,16	194.110,43	171.689,37	292.893,26	96.889,82		
Acumulado:		%:	7,09%	10,24%	16,47%	26,32%	35,32%	47,68%	59,35%	70,53%	78,10%	84,80%	96,22%	100,00%	
	Repasso:	178.054,57	257.091,09	413.449,24	660.596,74	886.461,63	1.196.666,15	1.489.542,86	1.770.175,05	1.960.189,75	2.128.256,47	2.414.969,69	2.509.815,13		
	Contrapartida:	3.837,93	5.541,55	8.911,82	14.239,03	19.107,51	25.793,91	32.106,81	38.155,78	42.251,51	45.874,16	52.054,20	54.098,58		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	181.892,51	262.632,64	422.361,06	674.835,77	905.569,14	1.222.460,06	1.521.649,67	1.808.330,83	2.002.441,26	2.174.130,63	2.467.023,89	2.563.913,71		

Bom Retiro/SC
Local

quarta-feira, 1 de outubro de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: LUÍS HENRIQUE G. BECKER
CREA/CAU: 196514-1
ART/RRT: 10141813-6